

**Додаток 1**

до Оголошення про проведення продажу активу,  
що належить АТ «Ощадбанк», через електронну  
торгову систему ProZorro.Продажі

**Публічний паспорт активу –  
Інформація щодо забезпечення за договорами, укладеними Групою позичальників**

**Забезпечення за:**

- Договором кредитної лінії № 787/31/6 від 30.01.2014, Договором кредитної лінії № 139/48-1 від 22.09.2014, договором про заміну первісного зобов'язання новим зобов'язанням (новація) № 1145/31/9 від 31.01.2018, укладеними між АТ «Ощадбанк» та ПРАТ «РАЙЗ-МАКСИМКО»;
- Договором кредитної лінії № 441/31/6 від 30.06.2011, укладеним між АТ «Ощадбанк» та ТОВ «ІМПЕРОВО ФУДЗ»;
- Договором кредитної лінії № 864 від 14.04.2008, укладеним між АТ «Ощадбанк» та ПРАТ «АГРОХОЛДИНГ АВАНГАРД».

| № з/п | Заставадавець, вид застави/іпотеки                                                      | №, дата договору застави/іпотеки | Місцезнаходження застави/іпотеки                                                                                                                                                                 | Інформація про предмет застави/іпотеки                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | ТОВ Агрофірма "Олімпекс-Агро", нерухомість                                              | № 141/48-3 від 22.09.2014        | Дніпропетровська область,<br>Новомосковський р-н,<br>селище Кільчень, вул. Привокзальна, 1г.                                                                                                     | Комплекс, елеватор.<br>Розташований на орендованій земельній ділянці державної форми власності площею 3,022 га.                                                                                                                                                                                                                              |
| 2     | ТОВ Агрофірма "Олімпекс-Агро", рухоме майно                                             | № 140/48-3 від 22.09.2014        | Дніпропетровська область,<br>Новомосковський р-н,<br>селище Кільчень, вул. Привокзальна, 1г.                                                                                                     | Промислове обладнання та устаткування у кількості 158 одиниць.                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3     | ПАТ "Райз-Максимко", нерухомість                                                        | № 211/48-3 від 24.04.2015        | Рівненська обл.,<br>Рівненський р-н, с. Зоря,<br>вул. Адамківська, 2.                                                                                                                            | Нерухоме майно (нежитлові будівлі).<br>Розташоване на орендованій земельній ділянці державної форми власності площею 5,7457 га.                                                                                                                                                                                                              |
| 4     | ПАТ "Райз-Максимко", нерухомість                                                        | №787/31/6-6 від 30.01.2014       | Рівненська обл.,<br>Рівненський р-н, с. Зоря,<br>вул. Адамківська, 2.                                                                                                                            | Нерухоме майно (нежитлові будівлі).<br>Розташоване на орендованій земельній ділянці державної форми власності площею 5,7457 га.                                                                                                                                                                                                              |
| 5     | ПАТ "Райз-Максимко", рухоме майно                                                       | №938/31/1-5 від 24.04.2015       | Рівненська обл.,<br>Рівненський р-н, с. Зоря,<br>вул. Адамківська, 2.                                                                                                                            | Промислове обладнання та устаткування у кількості 3 одиниць.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6     | ПАТ "Райз-Максимко", рухоме майно                                                       | №787/31/6-7 від 30.01.2014       | Рівненська обл.,<br>Рівненський р-н, с. Зоря,<br>вул. Адамківська, 2.                                                                                                                            | Промислове обладнання та устаткування у кількості 368 одиниць.                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7     | ПАТ "Агрохолдинг Авангард" (попереднє найменування - ПАТ Агрофірма "Авіс"), нерухомість | № 938/31/1-2 від 24.04.2015      | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька,<br>вул. Вербецьке шосе, 1<br><br>Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька,<br>вул. Вербецьке шосе, 1 | Нежитлова будівля, склад довготривалого зберігання яйця, загальною площею 4600 кв.м.<br>Розташована на земельних ділянках площею 20,7876 га та 1,5142 га на правах постійного користування;<br><br>Комплекс будівель, загальною площею 16 160,2 кв.м. Розташований на земельних ділянках площею 20,7876 га та 1,5142 га на правах постійного |

|    |                                                                                                            |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                            |                                | <p>Хмельницька обл.,<br/>Городоцький р-н, с.<br/>Бедриківці, вул.<br/>Перемоги, 1«б»</p> <p>Хмельницька обл.,<br/>Кам'янець-Подільський<br/>р-н, с. Гуменці, вул.<br/>Польова, 1</p> <p>Хмельницька обл.,<br/>Кам'янець-Подільський<br/>р-н, с. Гуменці, вул.<br/>Польова, 1а</p> <p>Хмельницька обл.,<br/>Кам'янець-Подільський<br/>р-н, с/рада Гуменецька,<br/>вул. Вербецьке шосе,<br/>1«а»</p> | <p>користування;</p> <p>Цілісний майновий комплекс,<br/>птахофабрика, загальною площею<br/>10 197,4 кв.м. Розташований на<br/>орендованій земельній ділянці<br/>державної форми власності площею<br/>5,7457 га;</p> <p>Комплекс будівель, загальною площею<br/>5 495,1 кв.м. Розташований на<br/>орендованій земельній ділянці<br/>державної форми власності площею<br/>0,0802 га;</p> <p>Нежитлова будівля комбикормового<br/>заводу, загальною площею 373,3 кв.м.<br/>Розташована на орендованій земельній<br/>ділянці державної форми власності<br/>площею 0,0802 га;</p> <p>Комплекс, птахофабрика на 3 млн курей<br/>яєчних порід промислового стада,<br/>загальною площею 18 180,2 кв.м.<br/>Розташований на земельних ділянках:<br/>орендованій земельній ділянці<br/>державної форми власності площею<br/>4,9452 га; орендованій земельній<br/>ділянці державної форми власності<br/>площею 1,6485 га; орендованій у<br/>фізичної особи земельній ділянці<br/>площею 1,6996 га та земельній ділянці<br/>на праві постійного користування<br/>площею 20,7876 га.</p> |
| 8  | ПАТ "Агрохолдинг<br>Авангард"<br>(попереднє<br>найменування -<br>ПАТ Агрофірма<br>"Авіс"),<br>рухоме майно | № 938/31/1-3<br>від 24.04.2015 | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський<br>р-н, с/рада Гуменецька,<br>вул. Вербецьке шосе, 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Промислове обладнання та<br>устаткування (складу довготривалого<br>зберігання яйця птахофабрики<br>(потужність камер охолодження на 52<br>млн шт. яєць)) у кількості 80 одиниць.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9  | ПАТ «Агрохолдинг<br>Авангард»,<br>нерухомість                                                              | № 1 від<br>11.02.2019          | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський<br>р-н, с/рада Гуменецька,<br>вул. Вербецьке шосе, 1б                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Дезінфекційний блок транспортних<br>засобів комплексу будівель "Комплекс<br>допоміжних споруд ПАТ "Агрофірма<br>АВІС" загальною площею 115,9 кв.м.<br>Розташований на орендованій у<br>фізичної особи земельній ділянці<br>площею 2,4422 га.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10 | ТОВ "ЮНАЙТЕД<br>ЛОГІСТИК" /<br>Нерухомість                                                                 | № 2 від<br>11.02.2019          | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський<br>р-н, с/рада Гуменецька,<br>вул. Вербецьке шосе,<br>16/1                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Комплекс допоміжних споруд<br>загальною площею 2306,5 кв. м.<br>Розташований на орендованих у<br>фізичних осіб 11-ти земельних<br>ділянках:<br>земельній ділянці площею 2,4422 га;<br>земельній ділянці площею 2,2982 га;<br>земельній ділянці площею 2,1320 га;<br>земельній ділянці площею 2,1086 га;<br>земельній ділянці площею 1,8782 га;<br>земельній ділянці площею 0,666 га;<br>земельній ділянці площею 0,9824 га;<br>земельній ділянці площею 1,6999 га;<br>земельній ділянці площею 2,1100 га;<br>земельній ділянці площею 2,4193 га;<br>земельній ділянці площею 2,4736 га.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | ПАТ "Агрохолдинг Авангард" (попереднє найменування - ПАТ Агрофірма "Авіс") (1/3 частка) ТОВ "Імперово Фудз" (2/3 частки), нерухомість                                                                                              | № 833/31/6-3 від 27.06.2014  | Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька, вул. Вербецьке шосе, 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Комплекс (нежитлові будівлі) загальною площею 46735,5 кв.м. Розташований на орендованих у фізичних осіб 11-ти земельних ділянках:<br>земельній ділянці площею 2,4193 га;<br>земельній ділянці площею 0,9824 га;<br>земельній ділянці площею 0,666 га;<br>земельній ділянці площею 2,4422 га;<br>земельній ділянці площею 2,4736 га;<br>земельній ділянці площею 1,6999 га;<br>земельній ділянці площею 2,1086 га;<br>земельній ділянці площею 1,8782 га;<br>земельній ділянці площею 2,1100 га;<br>земельній ділянці площею 2,1320 га;<br>земельній ділянці площею 2,2982 га                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12 | ПАТ "Агрохолдинг Авангард" (попереднє найменування - ПАТ Агрофірма "Авіс"), рухоме майно                                                                                                                                           | № 833/31/6-4 від 27.06.2014  | Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька, вул. Вербецьке шосе, 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Промислове обладнання та устаткування.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13 | ТОВ "Імперово Фудз", рухоме майно                                                                                                                                                                                                  | № 833/31/6-5 від 27.06.2014  | Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька, вул. Вербецьке шосе, 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Промислове обладнання та устаткування (7 комплектів обладнання пташника)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 | ПАТ "Агрохолдинг Авангард" (попереднє найменування - ПАТ "Птахогосподарство "Червоний прапор") (2/1000); ТОВ "КОМПАНІЯ НОВИЙ РЕГІОН" (398/1000); ТОВ "КОМПАНІЯ "СІТІ РЕГІОН"(196/1000); ТТОВ "ПРАЙМ ЛІДЕР" (395/1000), нерухомість | № 1022/31/1-1 від 29.08.2016 | <p>Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька, вул. Вербецьке шосе, 1в/3</p> <p>Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька, вул. Вербецьке шосе, 1в/2</p> <p>Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька, вул. Вербецьке шосе, 1в/1</p> <p>Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька, вул. Вербецьке шосе, 1в</p> | <p>Пташник №1 єдиного майнового комплексу «Окрема зона промислового стада на 1,85 млн курей-несучок ПАТ Агрофірми «Авіс», загальною площею 7688,5 кв.м. Розташований на орендованих у фізичних осіб 2-х земельних ділянках: земельній ділянці площею 2,4736 га; земельній ділянці площею 2,4193 га.</p> <p>Пташник №2 єдиного майнового комплексу «Окрема зона промислового стада на 1,85 млн курей-несучок ПАТ Агрофірми «Авіс», загальною площею 7698,7 кв.м. Розташований на орендованих у фізичних осіб 2-х земельних ділянках: земельній ділянці площею 2,4193 га; земельній ділянці площею 2,11 га.</p> <p>Цех сортування №3 та галерея яйце збору №11/2 єдиного майнового комплексу «Окрема зона промислового стада на 1,85 млн курей-несучок ПАТ Агрофірми «Авіс», загальною площею 6873,3 кв.м. Розташований на орендованій у Гуменецької с/ради земельній ділянці площею 0,8226 га та орендованих у фізичних осіб 4-х земельних ділянках: земельній ділянці площею 2,11 га; земельній ділянці площею 0,9824 га; земельній ділянці площею 1,6999 га; земельній ділянці площею 0,6660 га.</p> <p>Дизбар'єр №9, трансформаторна підстанція № 7.3, дизельгенератор №8.2, дизельгенератор №8.5, дизельгенератор №8.6 єдиного</p> |

|    |                                                                                                                                           |                              |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                           |                              | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський<br>р-н, с/рада Гуменецька                            | майнового комплексу «Окрема зона промислового стада на 1,85 млн курей-несучок ПАТ Агрофірми «Авіс», загальною площею 169,2 кв.м.<br>Розташовані на належній ПАТ «Агрохолдинг Авангард» земельній ділянці площею 2,0 га та орендованих у фізичних осіб 2-х земельних ділянок:<br>земельній ділянці площею 2,4193 га;<br>земельній ділянці площею 2,4736 га.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 15 | ТОВ "Імперово Фудз",<br>рухоме майно                                                                                                      | № 1022/31/1-3 від 29.08.2016 | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька,<br>вул. Вербецьке шосе, 1в   | Промислове обладнання та устаткування (15 найменувань).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 16 | ПАТ "Агрохолдинг Авангард"<br>(попереднє найменування - ПАТ "Птахогосподарство "Червоний прапор"); ТОВ "ЮНАЙТЕД ЛОГІСТИК",<br>нерухомість | № 1022/31/1-2 від 29.08.2016 | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька,<br>вул. Вербецьке шосе, 1г/1 | Комплекс будівель «Чотири додаткових пташника зони ремонтного молодняка птахофабрики на 3,25 млн курей яєчних порід промислового стада ПАТ Агрофірми «Авіс»», загальною площею 13 600,2 кв.м.<br>Розташований на наступних 5-ти земельних ділянках:<br>- земельній ділянці площею 2,12 га, що належить на праві власності ПАТ «Агрохолдинг Авангард»;<br>- земельній ділянці площею 1,6484 га, орендованій у фізичної особи;<br>- земельній ділянці площею 1,6996 га, орендованій у фізичної особи;<br>- земельній ділянці площею 1,6485 га, орендованій у Кам'янець-Подільської райдержадміністрації;<br>- земельній ділянці площею 20,7876 га, орендованій у Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області. |
|    |                                                                                                                                           |                              | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський р-н, с/рада Гуменецька,<br>вул. Вербецьке шосе, 1г   | Свердловина №4, свердловина №5, ШГРП «Чотири додаткових пташника зони ремонтного молодняка птахофабрики на 3,25 млн курей яєчних порід промислового стада ПАТ Агрофірми «Авіс»», загальною площею 7,38 кв.м. Розташовані на земельній ділянці площею 4,9023 га, що належить на праві власності ПАТ «Агрохолдинг Авангард».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|    |                                                                                                                                           |                              | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський р-н, Гуменецька с/рада                               | Земельна ділянка, кадастровий номер 6822481800:08:019:0095, загальною площею 2,12 га.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|    |                                                                                                                                           |                              | Хмельницька обл.,<br>Кам'янець-Подільський р-н, Гуменецька с/рада                               | Земельна ділянка, кадастровий номер 6822481800:08:019:0096, загальною площею 4,9023 га.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 17 | ДП "Ямниця" ВАТ "Івано-Франківськцемент",<br>нерухомість                                                                                  | № 938/31/1-4 від 24.04.2015  | Івано-Франківська обл.,<br>Тисменицький р-н, с.<br>Ямниця, вул.<br>Хмельницького Б., 1а         | Будівлі цілісного майнового комплексу агроцеху, загальною площею 18 460,7 кв.м. Розташовані на орендованій у Ямницької с/ради земельній ділянці площею 20,3335 га.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |                                                                                                                                          |                            |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | ТОВ "ТД Авангард" (попереднє найменування - ТОВ "Імперово ЛТД"),<br>нерухомість                                                          | № 455 від 25.06.2011       | м. Івано-Франківськ, вул. Промислова 29г.                                                                                                      | Нерухоме майно – нежитлові приміщення загальною площею 13780,60 кв.м. Розташоване на орендованій у Івано-Франківської міської ради земельній ділянці площею 2,3578 га.                                                                                                                                                                                         |
| 19 | ТОВ "ТД Авангард" (попереднє найменування - ТОВ "Імперово ЛТД"),<br>нерухомість                                                          | № 1010 від 30.04.2015      | м. Івано-Франківськ, вул. Промислова, 29д.<br><br>м. Івано-Франківськ, вул. Промислова, 29б.<br><br>м. Івано-Франківськ, вул. Промислова, 29г. | Котельня-механічна майстерня літера К, загальною площею 2 915,6 кв.м.<br><br>Нежитлове приміщення літера П, загальною площею 2 073,8 кв.м.<br><br>Нежитлові приміщення – склад літера 3-2, загальною площею 166,4 кв.м.<br><br>Всі 3 об'єкти нерухомого майна розташовані на орендованій у Івано-Франківської міської ради земельній ділянці площею 2,3578 га. |
| 20 | ТОВ "ТД Авангард" (попереднє найменування - ТОВ "Імперово ЛТД"),<br>рухоме майно                                                         | № 456 від 30.06.2011       | м. Івано-Франківськ, вул. Промислова, 29г.                                                                                                     | Промислове обладнання у кількості 242 одиниці.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 21 | ПАТ "Агрохолдинг Авангард" (попереднє найменування - ПАТ "Чорнобаївське") – (47/100)<br><br>ТОВ "ІМПЕРОВО ФУДЗ" (53/100),<br>нерухомість | № 703 від 03.04.2013       | Херсонська обл., Білозерський р-н, с/рада Східненська, Комплекс будівель №2                                                                    | Будівлі та споруди площадки ремонтного молодняка (перший пусковий комплекс птахофабрики). Розташовані на 2-х орендованих у Білозерської райдержадміністрації Херсонської області земельних ділянках площами 6,3488 га та 22,6615 га.                                                                                                                           |
| 22 | ПАТ "Агрохолдинг Авангард" (попереднє найменування - ПАТ "Чорнобаївське"),<br>рухоме майно                                               | № 704 від 03.04.2013       | Херсонська обл., Білозерський р-н, с/рада Східненська, Комплекс будівель №2                                                                    | Промислове обладнання та устаткування (птахофабрики) у кількості 6 комплектів.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 | ТОВ "ІМПЕРОВО ФУДЗ",<br>рухоме майно                                                                                                     | № 705 від 03.04.2013       | Херсонська обл., Білозерський р-н, с/рада Східненська, комплекс будівель №2                                                                    | Промислове обладнання (птахофабрики) (дизель-генератори у кількості 2 одиниць).                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24 | ПАТ "Агрохолдинг Авангард" (попереднє найменування - ПАТ "Чорнобаївське"),<br>нерухомість                                                | № 706 від 03.04.2013       | Херсонська обл., Білозерський р-н, Східненська с/рада                                                                                          | Земельна ділянка кадастровий номер 6520386700:02:001:0014 загальною площею 0,1000 га (цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва).                                                                                                                                                                                         |
| 25 | ПАТ "Компанія "РАЙЗ",<br>нерухомість                                                                                                     | №787/31/6-3 від 30.01.2014 | м. Чернігів, вул. Старобілоуська, 71<br><br>м. Чернігів, вул. Старобілоуська, 71                                                               | Об'єкти нерухомості (нежитлові будівлі та споруди).<br><br>Земельна ділянка кадастровий номер 7410100000:01:022:0074 (цільове призначення - для промислового використання) загальною площею 4,5337 га.                                                                                                                                                         |
| 26 | ТОВ "ЄВРОПА-ТРАНС ЛТД",<br>рухоме майно                                                                                                  | № 244/48-3 від 25.01. 2016 | Місця знаходження зазначені у договорі застави                                                                                                 | Сільськогосподарська техніка та транспортні засоби у кількості 73 одиниці.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

- Договір поруки №1022/31/1-4 від 29.08.2016, укладений з поручителем - фізичною особою 1 для забезпечення зобов'язань ПрАТ «Агрохолдинг Авангард» за Договором кредитної лінії № 864 від 14.04.2008;
- Договір поруки № 441/31/6-13 від 30.06.2011, укладений з поручителем AVANGARDKO INVESTMENTS PUBLIC LIMITED (АВАНГАРДКО ІНВЕСТМЕНТС ПАБЛІК ЛІМІТЕД), Нікосія, Кіпр, для забезпечення зобов'язань ТОВ «Імперово Фудз» за Договором кредитної лінії №441/31/6 від 30.06.2011;
- Договір поруки № 441/31/6-11 від 30.06.2011, укладений з поручителем ПрАТ «Агрохолдинг Авангард», ідентифікаційний код 00851519, для забезпечення зобов'язань ТОВ «Імперово Фудз» за Договором кредитної лінії № 441/31/6 від 30.06.2011;
- Договір поруки № 1147/31/9 від 31.01.2018, укладений з поручителем ТОВ «ЮРОК ПЛЮС» ідентифікаційний код 30994872, для забезпечення зобов'язань ТОВ «РАЙЗ МАКСИМКО» за Договором про заміну первісного зобов'язання новим зобов'язанням (новація) № 1145/31/9 від 31.01.2018;
- Договір поруки № 1 від 06.03.2019, укладений з поручителем ТОВ «М'ясний двір Поділля», ідентифікаційний код 30318541, для забезпечення зобов'язань ТОВ «РАЙЗ МАКСИМКО» за Договором кредитної лінії № 787/31/6 від 30.01.2014 та Договором кредитної лінії № 139/48-1 від 22.09.2014;
- Договір поруки № 1146/31/9 від 31.01.2018, укладений з поручителем ТОВ «М'ясний двір Поділля», ідентифікаційний код 30318541, для забезпечення зобов'язань ТОВ «РАЙЗ МАКСИМКО» за Договором про заміну первісного зобов'язання новим зобов'язанням (новація) № 1145/31/9 від 31.01.2018;
- Договір поруки № 547/31/10-20/4 від 19.04.2018, укладений з поручителем ПрАТ «Компанія «Райз», ідентифікаційний код 13980201, для забезпечення зобов'язань ТОВ «РАЙЗ МАКСИМКО» за Договором кредитної лінії № 139/48-1 від 22.09.2014
- Договір поруки № 142/48-4 від 22.09.2014, укладений з поручителем - фізичною особою 2 для забезпечення зобов'язань ТОВ «РАЙЗ МАКСИМКО» за Договором кредитної лінії № 139/48-1 від 22.09.2014;
- Договір поруки № 938/31/1-6 від 24.04.2015, укладений з поручителем - фізичною особою 1 для забезпечення зобов'язань ТОВ «РАЙЗ МАКСИМКО» за Договором кредитної лінії № 787/31/6 від 30.01.2014.

**Забезпечення за Договором кредитної лінії № 857 від 28.12.2007, укладеним між АТ «Ощадбанк» та ТОВ «ПАККО ХОЛДІНГ»:**

| № з/п | Заставодавець, вид застави/іпотеки                | №, дата договору застави/ іпотеки | Місцезнаходження застави/іпотеки                                                       | Інформація про предмет застави/іпотеки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | ТОВ "Галицька інвестиційна компанія", нерухомість | № 475 від 06.09.11                | м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, № 78                                      | Будівля обласної друкарні загальною площею 7 572,1 кв.м, в тому числі друкарня адмінкорпус (літери А, А1) площею 6260,3 кв.м, склад (літери Б, Б') площею 728,4 кв.м, склад (літера В) площею 583,4 кв.м, які розташовані на орендованій у Івано-Франківської міської ради земельній ділянці кадастровий номер 2610100000:06:003:0195 загальною площею 0,6467 га. |
| 2     | ТОВ "Карпатська нафтова компанія", нерухомість    | № 476 від 06.09.11                | м. Івано-Франківськ, вул. Ленкавського (вул. Матросової), буд. 22                      | Нежитлові приміщення загальною площею 792,1 кв.м, в тому числі: адмінбудинок (літера А) площею 768,4 кв.м, нежитлові приміщення (літера Г) площею 23,7 кв.м, які розташовані на орендованій у Івано-Франківської міської ради земельній ділянці кадастровий номер 2610100000:03:006:0272 загальною площею 0,0729 га.                                              |
| 3     | ТОВ "Станіславська торгова компанія", нерухомість | № 477 від 06.09.2011              | м. Івано-Франківськ, вул. Шкільна, буд. 16                                             | Приміщення дитячого садка загальною площею 3336,6 кв.м, в тому числі основна частина (літ. А) площею 2766,3 кв.м, басейн (літ. Б) площею 570,3 кв.м, які розташовані на орендованій у Івано-Франківської міської ради земельній ділянці кадастровий номер 2610100000:03:002:0465 загальною площею 0,06571 га.                                                     |
| 4     | ТОВ "ІМПЕРОВО ФУДЗ", нерухомість                  | № 478 від 06.09.2011              | м. Київ, вул. Коновальця Євгена (колишня Щорса), будинок № 7/9                         | Нежитловий будинок (літ. А,Б,В) загальною площею 3290,3 кв.м. Розташований на земельній ділянці кадастровий номер 79:031:007, загальною площею 2093 кв.м.                                                                                                                                                                                                         |
| 5     | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит", нерухомість        | № 479 від 06.09.2011              | Волинська область, м. Ковель, вул. Володимирська, буд 101                              | Нежитлове приміщення, Магазин ДП „Комунальник”, загальною площею 587,4 кв.м.<br><br>Земельна ділянка кадастровий номер 0710400000:15:004:0018, площею 0,1282 га, цільове призначення - для розміщення і обслуговування власного приміщення торгового закладу.                                                                                                     |
| 6     | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит", нерухомість        | № 480 від 06.09.2011              | Рівненська область, м. Дубно, вул. Мирогощанська (вул. Тувинських Добровольців) буд. 2 | Нежитлове приміщення, кінотеатру „Мир” загальною площею 1 222,9 кв.м.<br><br>Земельна ділянка кадастровий номер 5610300000:02:001:2139, площею 0,3652 га, цільове призначення - для комерційного використання.                                                                                                                                                    |
| 7     | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит", нерухомість        | № 481 від 06.09.2011              | Рівненська область, м. Сарни, вул. Белгородська, буд. 13                               | Приміщення цеху м'яких меблів з адмінприміщеннями (літера Б-1), загальною площею 2778,5кв.м.<br><br>Земельна ділянка кадастровий номер 5625410100:01:028:0039, площею 0,695 га,, цільове призначення - для                                                                                                                                                        |

|    |                                               |                         |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-----------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                               |                         |                                                                                                                  | реконструкції адміністративних приміщень та цеху м'яких меблів під обслуговування торгового закладу.                                                                                                                                                                                                                     |
| 8  | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит",<br>нерухомість | № 483 від<br>06.09.2011 | Миколаївська область,<br>м. Миколаїв, пр. Богоявленський (колишній Жовтневий), буд. 45/1                         | Нежитлові приміщення магазину (літера А-5), загальною площею 834,0 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9  | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит",<br>нерухомість | № 484 від<br>06.09.2011 | Харківська область,<br>Балаклійський р-н,<br>м. Балаклія, пл. Ім. Казмірука В.Й.,<br>будинок 13,<br>приміщення 2 | Нежитлове приміщення - магазин,<br>загальною площею 738,9 кв.м,<br>розташоване в нежитловій будівлі літ. А-4.                                                                                                                                                                                                            |
| 10 | ТОВ "Кобзар,<br>нерухомість                   | № 492 від<br>06.09.2011 | м. Львів, вул.<br>Окружна, буд. 44                                                                               | Нежитлові приміщення першого поверху:<br>37-39 загальною площею 532,5 кв.м, та<br>нежитлові приміщення в підвалі<br>загальною площею 252,2 кв.м.                                                                                                                                                                         |
| 11 | ТОВ "Діміра - 2005",<br>нерухомість           | № 493 від<br>06.09.2011 | Чернівецька область,<br>м. Чернівці вул.<br>Білоруська, буд. 21                                                  | Нежилі будівлі, що складаються з їдальні (літера А) площею 954,8 кв.м, вбиральні (літера Б), які розташовані на орендованій у Чернівецької міської ради земельній ділянці кадастровий номер 73101366:27:004.0018 загальною площею 0,2134 га, цільове призначення - для обслуговування невиробничих будівель.             |
| 12 | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит",<br>нерухомість | № 485 від<br>06.09.2011 | м. Харків, проспект<br>Перемоги, буд. 76                                                                         | Нежитлова будівля літ. «Б-2», загальною площею 1 905,0 кв.м, яка розташована на земельній ділянці кадастровий номер 6310136300140080051 загальною площею 0,0886 га, цільове призначення - для будівництва торгово-побутового комплексу за ТОВ «Регіональний центр медично-соціальної і трудової реабілітації інвалідів». |
| 13 | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит",<br>нерухомість | № 486 від<br>06.09.2011 | Автономна<br>Республіка Крим,<br>Сакський район,<br>смт. Новофедорівка,<br>вул. Марченко, буд. 2                 | Нежитлова будівля, торговий центр,<br>загальною площею 1210,0 кв.м, яка розташована на земельній ділянці кадастровий номер 0124355500:01:001:0053, загальною площею 0,1874 га, цільове призначення - для обслуговування торгового центру.                                                                                |
| 14 | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит",<br>нерухомість | № 487 від<br>06.09.2011 | Донецька область,<br>м. Дружківка, вул.<br>Соборна (колишня<br>Леніна), буд. 29                                  | Вбудоване нежитлове приміщення<br>загальною площею 838,6 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 15 | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит",<br>нерухомість | № 488 від<br>06.09.2011 | Донецька область,<br>м. Маріуполь, вул.<br>Олімпійська, буд. 197                                                 | Нежиле приміщення № 69, № 71 з підвалу літ. А/п багатоквартирного будинку літ. А-9 загальною площею 919,7 кв.м.                                                                                                                                                                                                          |
| 16 | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит",<br>нерухомість | № 489 від<br>06.09.2011 | Донецька область,<br>м. Костянтинівка,<br>вул. Соборна<br>(колишня<br>Тельмана), буд. 44                         | Нежитлове вбудовано-прибудоване приміщення, яке складається з кімнат: 70-1, 70-1а, 70-2, 70-3, 70-4, 70-5, 70-6, 70-7, 70-7а, 70-8, 70-9, 70-10, 70-11, 70-12, 70-13, 70-14, 70-15, 70-16, 70-17, 70-18, "70-19, 70-20, 70-21, 70-22, 70-23, 70-24, 70-25, 70-26, загальною площею 657,8 кв.м.                           |



|    |                                                  |                            |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|--------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | ТОВ "Торгова мережа "Фаворит",<br>нерухомість    | № 490 від<br>06.09.2011    | Донецька область,<br>м. Єнакієве, вул.<br>Вільямса, буд. 22                                    | Нежиле приміщення, вбудоване,<br>загальною площею 455,5 кв.м, та нежиле<br>приміщення, вбудоване, загальною<br>площею 251,5 кв.м.                                                                                                                                                                                                     |
| 18 | ТОВ "Торгова мережа<br>"Фаворит",<br>нерухомість | № 491 від<br>06.09.2011    | Івано-Франківська<br>область, м. Бурштин<br>вул. Бандери С.<br>(колишня 1 Травня),<br>буд. 105 | Нежитлова будівля, ремонтна майстерня<br>(літера Б), загальною площею 1 042,3<br>кв.м, яка розташована на орендованій у<br>Бурштинської міської ради земельній<br>ділянці кадастровий номер<br>2621210300:01:003:0132 загальною<br>площею 0,1712 га, цільове призначення -<br>для будівництва та обслуговування<br>будівель торгівлі. |
| 19 | ТОВ «КМ-Холдинг»,<br>нерухомість                 | № 55/3/1 від<br>19.07.2019 | м. Хмельницький,<br>вул. Тернопільська,<br>12                                                  | Нежиле приміщення адмінбудинку,<br>загальною площею 229, 2 кв.м, складські<br>приміщення, загальною площею 1395,7<br>кв.м. Розташовані на орендованій у<br>Хмельницької міської ради земельній<br>ділянці кадастровий номер<br>6810100000:09:006:0247 загальною<br>площею 1762 кв. м.                                                 |

### Договори поруки:

- Договір поруки № 55/1/2-П від 21.10.2019, укладений з поручителем ТОВ «Імперово Фудз», ідентифікаційний код 34845075;
- Договір поруки № 55/1/1-П від 21.10.2019, укладений з поручителем - фізичною особою 1;
- Договір поруки № 55/1/3-п від 21.10.2019, укладений з поручителем ТОВ «ГППО» ідентифікаційний код 32650231.